



AMBITI CULTURALI ED AMBIENTALI	
centro antico	
edifici e complessi di valore architettonico (rit. carta dei beni culturali e paesaggistici C4)	
complessi edifici ex edifici di interesse storico-architettonico e documentale	
area di interesse archeologico	
A4a siti archeologici (vincolo diretto ex L. 1089)	
beni archeologici puntuali (rit. carta dei beni culturali e paesaggistici C4)	
area di rispetto archeologico	
A4b (riservato carta dei beni culturali e paesaggistici C4)	
AMBITI EDIFICATI DI RECENTE FORMAZIONE	
insediamenti isolati	
insediamenti estensivi	
insediamenti sparsi, di fangia o in via di consolidamento	
AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA	
entità di espansione residenziale pubblica	
entità di espansione residenziale privata	
AMBITI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA	
insediamenti produttivi a carattere industriale/artigianale	
insediamenti produttivi a carattere artigianale/commerciale/direzionale	
insediamenti produttivi a carattere turistico	
D3a insediamenti ricettivi-albergo	
D3b strutture ricettive all'aria aperta -campings	
ZONE AGRICOLE E TERRITORIO RURALE	
territorio rurale di particolare pregio ambientale	
E1a entità fluviali e della vegetazione ripariale e di rischio idrogeologico	
E1b entità di tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e paesaggistico	
produzione agricola	
area agricole per il reddito degli insediamenti	
ZONE DESTINATE A VERDE URBANO	
verde pubblico ed attrezzato	
verde privato	
verde di rispetto stradale	
AREE DESTINATE ALLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'INTERESSE GENERALE	
attrezzature pubbliche e di interesse generale	
impianti tecnologici	
INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITÀ	
strada	
attrezzature di servizio alla mobilità	
paraggio pubblico via di uso pubblico	
area di adempimento delle infrastrutture territoriali	
per strutture turistiche all'aria aperta	
di rispetto strada Provinciale 3	
rispetto Esodozione	
entità soggetti a disegno unitario	
APPE in Area residenziale con prescrizioni esecutive	
Attivi	
Non attivi	
APPE in Area Piani Produttivi	
Attivi	
Non attivi	
DI RISPETTO CIMITERIALE	
FATTI IN AREE INCONGRUE	
AMENTO PRODUTTIVO IN AREA INCONGRUA	

# PRG

Piano Regolatore Generale  
Comune di Sant'Omero  
Via Vittorio Emanuele II n°1 - 64027 - Sant'Omero (TE)

Fase: **Adozione**

Oggetto: **elaborato**

**PRG SU VINCOLI AMBIENTALI**

**Ambito:** **C2.2**

**POGGIO MODELLO - VILLA GATTI**

scala: 1:5.000

prof. arch. Marco D'ANNUNTIIS

collab. arch. Andrea Palmieri

Il SINDACO: Dott. Avv. Andrea Lusi  
Assessore all'Urbanistica: Dott. Avv. Adriano Di Battista  
Il Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Marina Domenica Di Marco

Delibera di Adozione Nuovo PRG DCC N°... del .....  
Delibera di Conferenza dei Servizi DCC N°... del .....  
Delibera di Adeguamento Piani Eni DCC N°... del .....  
Delibera di Approvazione Definitiva Nuovo PRG

Studio MDA architetti associati - Via Roma 4 - 40139 Bologna (BO) - P.le Italia 1/A - 00187 Roma (RM) - Via del Risorgimento 1 - 00187 Roma (RM)